

**JUDETUL VALCEA
COMUNA STOILESTI
Nr.8235/31.10.2023**

PROCES- VERBAL

Incheiat astazi 31.10.2023, cu ocazia procedurii de afisare Proces-Verbal de deschidere al ofertelor cu nr.8208/31.10.2023, privind inchirierea unui teren aflat in intravilanul comunei Stoilesti, situat in comuna Stoilesti, sat Stanesti, punctul "Baia".

In conformitate cu prevederile OUG nr.37/2019, privind Codul Administrativ si Legea nr.52/2003, privind transparenta in actele administrative, s-a incheiat prezentul Proces-Verbal.

**SECRETAR GENERAL UAT
OBOGEANU GHEORGHE**



PROCES-VERBAL
de deschidere a ofertelor

Incheiat astazi 31.10.2023, orele 10.00, la sediul Primariei Stoilesti, cu ocazia deschiderii ofertelor depuse in vederea inchirierii unui teren aflat in intravilanul comunei Stoilesti.

Conform HCL nr. 57/29.09.2023, a fost scos la licitatie publica terenul intravilan, aflat in domeniul public al Comunei Stoilesti si in administrarea Consiliului Local Stoilesti, situat in localitatea Stoilesti, sat Stanesti, punctul "Baia";

- suprafata terenului ce urmeaza sa se inchirieze: 650 mp;
- numar cadastral: 36113;
- cartea funciara: 36113;

Comisia de evaluare a ofertelor, este desemnata prin Dispozitia Primarului Comunei Stoilesti cu nr. 325/17.10.2023, in urmatoarea componenta:

1. Voica Monica - presedinte;
2. Neacsu Ioana - membru;
3. Obogeanu Gheorghe-membru;

Comisia de evaluare, procedeaza la verificarea indeplinirii conditiilor privind procedura de inchiriere, in conformitate cu prevederile Hotararii Consiliului Local Stoilesti cu nr. 57/2023.

Comisia de evaluare constata ca anuntul privind organizarea licitatiei a fost adus la cunostiinta publica prin urmatoarele modalitati:

1. Publicare in mass-media, intr-un cotidian de circulatie nationala, respectiv anuntul a fost publicat in ziarul „Bursa”, numarul 185, 05.10.2023;
2. Publicare in mass-media, intr-un cotidian de circulatie locala, respectiv anuntul a fost publicat in ziarul „Arena Valceana, 5-9 octombrie 2023;
3. Publicare in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea a VI – a. nr. 187/05.10.2023.
4. Anuntul de licitatie a fost postat pe site-ul institutiei, respectiv pe adresa <https://www.stoilesti.ro>, in data de 05.10.2023.

Comisia de evaluare constata ca anuntul privind organizarea licitatiei s-a facut cu respectarea termenului de 20 zile calendaristice inainte de data fixata pentru desfasurarea licitatiei: 30.10.2023., orele 12:00.

Presedintele comisiei de evaluare declara deschisa sedinta de deschidere a ofertelor si da citire componentei comisiei.

Comisia de evaluare constata ca la sediul Primariei Comunei Stoilesti, judetul Valcea, au fost depuse urmatoarele oferte:

1. SC SERVICE DECISIV SRL, inregistrata sub nr. 8159/30.10.2023, ora 10:58;
2. ONEFLAME SRL, inregistrata sub nr. 8163/30.10.2023, ora 11:16;

Comisia de evaluare constata ca ambele oferte sunt depuse in termenul legal de 30.10.2023, ora 12:00..

Presedintele comisiei de evaluare face precizarea ca in conformitate cu O.U.G. nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare se va proceda la verificarea criteriilor de atribuire si valabilitate prevazute in documentatia de atribuire, depuse de catre fiecare ofertant in parte, dupa cum urmeaza:

Documente/ofertanti	SC	SERVICE	ONEFLAME SRL
---------------------	----	---------	--------------

	DECISIV SRL	
Fișă cu informații privind ofertantul și o declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări	DA	DA
Documente care dovedesc forma de înregistrare/atestare	DA	DA
Dovada achitării garanției de participare la licitație	DA	DA
Dovada achitării Caietului de sarcini	DA	DA
Dovada că și-au îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor și taxelor către bugetul local	DA	DA
Dovada că și-au îndeplinit obligațiile de plată către bugetul general consolidat	DA	Declaratie pe propria raspundere ca si-a îndeplinit aceste obligatii, urmand ca in perioada urmatoare sa depuna si Certificatul Fiscal.
Declaratie privind acceptarea clauzelor contractuale	DA	DA

Condițiile de calificare:

1. Ofertele se redactează în limba română.
2. Ofertele se depun la sediul Primăriei Comunei Stoilești, în două plicuri sigilate, unul exterior și unul interior, care se înregistrează de autoritatea contractantă, în ordinea primirii lor, precizându-se data și ora.
3. Pe plicul exterior se va indica obiectul licitației pentru care este depusă oferta.
Plicul exterior va trebui să conțină:
 - a) o fișă cu informații privind ofertantul și o declarație de participare, semnată de ofertant, fără îngroșări, ștersături sau modificări;
 - b) documentele următoare pentru:
 - Persoanele fizice autorizate sau persoanele juridice:
 - documente care dovedesc forma de înregistrare/atestare
 - dovada achitării garanției de participare la licitație
 - dovada că și-au îndeplinit obligațiile de plată a impozitelor și taxelor către bugetul local, printr-un "Certificat privind plata obligațiilor către bugetul local" eliberat de către direcția de specialitate din cadrul Primăriei de care aparține participantul, valabil la data licitației;
 - dovada că și-au îndeplinit obligațiile de plată către bugetul general consolidat, printr-un "Certificat constatator privind plata obligațiilor către bugetul general consolidat de stat eliberat de D.G.F.P." din care să reiasă faptul că participantul nu are datorii către Bugetul general consolidat.

- actul autentic de reprezentare, în cazul în care ofertele sunt depuse de împuterniciții ofertanților și nu de aceștia personal;

c) acte doveditoare privind achitarea costului documentației licitației.

Având în vedere documentele solicitate în documentația de atribuire și analizând documentele depuse de către ofertanți, Comisia consideră că sunt îndeplinite toate condițiile de eligibilitate, respectiv cei doi ofertanții îndeplinesc condițiile de eligibilitate, fapt pentru care ofertele depuse sunt declarate admisibile din punct de vedere al documentelor de calificare, urmând a se trece la etapa propriu-zisă a licitației, respectiv oferta de pret.

Candidații selectați care au îndeplinit condițiile de calificare:

1. SC SERVICE DECISIV SRL;
2. ONEFLAME SRL;

Comisia va aduce la cunoștința publică procesul verbal de deschidere a ofertelor, întocmind în acest sens un proces verbal de afișare și publicarea acestuia pe site-ul instituției <https://www.stoilesti.ro>.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces-verbal, azi 31.10.2023, la sediul Primăriei Comunei Stoilești, județul Valcea, în 5 exemplare originale.

Presedintele comisiei de evaluare declară închise lucrările ședinței de deschidere urmând ca membrii comisiei să analizeze în detaliu ofertele depuse în conformitate cu documentația de atribuire și să stabilească oferta câștigătoare.

Comisia de evaluare

1. Voica Monica - președinte
2. Neacsu Ioana - membru;
3. Obogeanu Gheorghe - membru

Reprezentanți Ofertanți:

1. SC SERVICE DECISIV SRL;
2. ONEFLAME SRL;